

Акт  
приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Астраханская область, г. Астрахань, Советский район,  
ул. Адмирала Нахимова, д.46, по договору №44-СМР-2023 от 05.05.2023г.

(наименование объекта, видов оказанных услуг и (или) выполненных работ)

г. Астрахань.

11.08.2023

(дата)

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» - первый заместитель директора

Пичужкин О.В.

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» – инженер отдела по ремонту капитального ремонта

Сахно Е.М.

Уполномоченный представитель подрядчика -  
ООО «Стандарт плюс» -заместитель директора

Халилов Б.М.

наименование подрядной организации, должность

Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей строительный контроль – ООО «СК «Бонум»  
инженер строительного контроля

Авдеев С.В.

наименование подрядной организации, должность

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области -

НЕ НАЗНАЧЕН

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области – начальник отдела капитального ремонта департамента ЖКХ

Фомичев И.В.

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий по доверенности.

отсутствует

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального район города Астрахани и Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом.

Кураков А.И.

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме 46, ул. Адмирала Нахимова, Советский район, г. Астрахань, Астраханской области.

*отсутствует*

#### Комиссия

Провела осмотр предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Адмирала Нахимова, д. 46.

*наименование объекта, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ*

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Адмирала Нахимова, д. 46

При визуальном осмотре выполненных работ замечаний к качеству оказанных услуг (работ) нет, работы соответствуют видам работ, предусмотренных договором

*(отражаются выполненные виды работ)*

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Адмирала Нахимова, д. 46.

Принять.

*(Принять / Не принять).*

Работы выполнены/ не выполнены и соответствуют/ не соответствуют своему назначению.

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором № 44-СМР-2023, от «05» мая 2023 г., гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» -первый зам. директора

Члены комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» -инженер по ремонту отдела капитального ремонта

Уполномоченный представитель подрядчика ООО «Стандарт плюс» -заместитель директора

  
Личужкин О.В.  
Сахно Е.М.  
Халилов Б.М.



Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей строительный контроль – ООО «СК «Бонум» инженер строительного контроля



Авдеев С.В.

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области -

НЕ НАЗНАЧЕН

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области – начальник отдела капитального ремонта департамента ЖКХ  
Вид работ соответствует/не соответствует программе капитального ремонта.

Фомичев И.В.

Фомичев И.В.

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий по доверенности

отсутствует

СОГЛАСОВАНО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального район города Астрахани и Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом -

в соответствии с условиями



Курбанов А.У.

СОГЛАСОВАНО

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме

Постановление администрации  
№ "Город Астрахань" от 14.09.2022  
№ 208